

Warszawa, 9 września 2010r.

**Pion Bankowości Korporacyjnej, Rynków i Bankowości Inwestycyjnej  
Departament Finansowania Nieruchomości Komercyjnych  
Biuro Ratingów i Wycen Nieruchomości Komercyjnych****ul. Żwirki i Wigury 31  
02-091 Warszawa****Sz. Pan Mirosław Osiński**Nieruchomości I.M. Osińscy  
ul. Świętojańska 93/7  
81-381 Gdynia

Potwierdzamy, że Pan Mirosław Osiński w imieniu firmy „Nieruchomości I.M. Osińscy” z siedzibą w Gdyni, w ramach umowy o współpracy z Bankiem Pekao S.A., Departamentem Finansowania Nieruchomości Komercyjnych sporządził następujące opracowania pełniąc obowiązki Bankowego Inspektora Nadzoru na rzecz Departamentu Finansowania Nieruchomości Komercyjnych:

Budowa budynku biurowo – usługowego z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanego w Gdańsku	Sporządzono: - raport wstępny, - pierwszy raport miesięczny.
Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych pn. proj. A i B wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych w Gdańsku	Sporządzono: - raport wstępny, - raporty miesięczne, - raport końcowy
Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych pn. proj. C i D wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych w Gdańsku	Sporządzono: - raport wstępny.
Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych pn. proj. 5 i 6 wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych w Gdańsku	Sporządzono: - raport wstępny.

Bankowy Nadzór nad ww. Inwestycjami został zrealizowany terminowo, zgodnie z zawartą umową oraz przy wykorzystaniu wiedzy technicznej popartej doświadczeniem w prowadzeniu i nadzorowaniu inwestycji wielokubaturowych.

Ponadto w 2009 roku, w ramach umowy o współpracy z Bankiem Pekao S.A., Firma „Nieruchomości I.M. Osińscy” sporządziła wyceny nieruchomości:

1. Nieruchomość położona w Gdańsku, docelowo zabudowana obiektami mieszkalnymi wielorodzinnymi
  2. Nieruchomość położona w Gdańsku, docelowo zabudowana obiektami mieszkalnymi wielorodzinnymi
- Operaty szacunkowe powyższych nieruchomości zostały wykonane terminowo, zgodnie z zawartą umową oraz przy wykorzystaniu wiedzy fachowej popartej doświadczeniem w sporządzaniu wycen.

Z poważaniem,

 **DYREKTOR**  
Biuro Ratingów i Wycen  
Nieruchomości Komercyjnych*Andrzej Misterski***BANK POLSKA KASA OPIEKI S.A.**  
**CENTRALA**  
Biuro Ratingów i Wycen Nieruchomości  
Komercyjnych  
-/-

Bank Pekao SA, Centrala

ul. Grzybowska 53/57,  
00-950 Warszawa, skr. poczt. 1008tel. (22) 656 00 00  
faks (22) 656 00 04, 656 00 05  
<http://www.pekao.com.pl>

Bank Polska Kasa Opieki SA, z siedzibą w Warszawie, wpisany pod numerem KRS: 0000014843 do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; NIP: 526 00 06 841; wysokość kapitału zakładowego i kapitału wpłaconego: 262360536 złotych według stanu na dzień 13 maja 2010 r.